

**СОГЛАШЕНИЕ ОБ ОБРАЩЕНИИ ВЗЫСКАНИЯ  
ВО Внесудебном порядке на заложенное имущество**

г. \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

\_\_\_\_\_, паспорт гражданина РФ серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_ года \_\_\_\_\_,

адрес регистрации: \_\_\_\_\_,

именуемый в дальнейшем "Залогодатель", с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Микрокредитная компания "Финбург", ОГРН 1187746995479, зарегистрированное в государственном реестре микрофинансовых организаций 04 февраля 2019 г. за номером 1903045009102, именуемое в дальнейшем "Залогодержатель", в лице Генерального директора Правдина Артема Вадимовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые "Стороны", заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ**

1.1. Предметом настоящего соглашения является определение внесудебного порядка обращения взыскания на имущество, заложенного по Договору залога ТС № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г., заключенного между Залогодателем и Залогодержателем (далее – Договор залога).

1.2. По Договору залога Предметом залога является транспортное средство:

- марка/модель: \_\_\_\_\_,
- год выпуска: \_\_\_\_\_,
- цвет: \_\_\_\_\_,
- идентификационный номер VIN: \_\_\_\_\_,
- государственный регистрационный номер: \_\_\_\_\_,
- № двигателя: \_\_\_\_\_ (далее – «ТС» или «Предмет залога»).

1.3. В случае наступления неплатежеспособности Залогодателя Залогодержатель, являющийся Займодавцем по обязательству, обеспеченному залогом, удовлетворяет свои денежные требования к Заемщику по этому обязательству из стоимости Предмета залога Залогодателя преимущественно перед другими его кредиторами.

1.4. Залогодатель вправе прекратить в любое время до реализации Предмета залога обращение на него взыскания и его реализацию, исполнив обеспеченное залогом обязательство или ту его часть, исполнение которой просрочено (если только Залогодержатель (Кредитор) не предъявил Заёмщику (Залогодателю) требование о полном досрочном исполнении обязательств по договору займа).

1.5. При исполнении обеспеченного залогом обязательства или той его части, исполнение которой просрочено, Залогодатель должен возместить расходы, которые понес Залогодержатель в связи с обращением взыскания на Предмет залога во внесудебном порядке.

**2. ИЗЪЯТИЕ ПРЕДМЕТА ЗАЛОГА. ОТВЕТСТВЕННОЕ ХРАНЕНИЕ**

2.1. Для защиты прав Залогодержателя на Предмет залога согласно ст. 347 ГК РФ, Залогодержатель приобретает право пользования и изъятия Предмета залога из чужого незаконного владения, в том числе из владения Залогодателя, в случаях:

- передачи ТС в последующий залог без письменного согласия Залогодержателя;
- необоснованного отказа Залогодержателю в проверке по факту наличия, состояния и условий хранения ТС;
- в случае невозможности определить местонахождения Предмета залога, в том числе в связи с неисправностью АПС;
- неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обеспеченного залогом обязательства по Договору микрозайма № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г. (далее – Договор микрозайма);

\_\_\_\_\_/Залогодержатель/

\_\_\_\_\_/Залогодатель/

- в других случаях, предусмотренных действующим законодательство РФ.

2.2. В случае неисполнения Залогодателем обязательств по Договору микрозайма и нарушения обязательств, указанных в п.2.1. настоящего Соглашения, Залогодатель обязан не позднее 3х дней, по требованию Залогодержателя, передать Залогодержателю Предмет залога на хранение до полного исполнения Залогодателем обязательств по Договору микрозайма или в целях реализации Предмета залога в счет погашения задолженности по Договору микрозайма.

2.3. В случае неисполнения в добровольном порядке Залогодателем передачи Предмета залога Залогодержателю, Залогодержатель имеет право без согласия Залогодателя и без обращения в государственные или судебные органы эвакуировать Предмет залога с последующей его транспортировкой на стоянку для ответственного хранения, и/либо подать заявление в ГИБДД и правоохранительные органы об уgone Транспортного средства.

2.4. При передаче Предмета залога Залогодержателю на ответственное хранение Залогодержатель:

2.4.1. обязан принимать меры, необходимые для сохранения Предмета залога;

2.4.2. обязан после исполнения Залогодателем обязательств по Договору микрозайма и Договору залога в полном объеме по требованию Залогодателя в течение 3 (трех) рабочих дней возвратить Предмет залога Залогодателю;

2.4.3. несет риск случайной гибели или повреждения Предмета залога в пределах залоговой стоимости ТС;

2.4.4. не обязан страховать Предмет залога;

2.4.5. вправе пользоваться Предметом залога для обеспечения его сохранности;

2.4.6. не обязан направлять Залогодателю отчет о пользовании Предметом залога.

### **3. РЕАЛИЗАЦИЯ ПРЕДМЕТА ЗАЛОГА**

3.1. Залогодержатель вправе удовлетворить свои требования за счет Предмета залога без обращения в суд (во внесудебном порядке) и реализовать Предмет залога, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обеспеченного Предметом залога обязательства.

3.2. Обращение взыскания на Предмет залога не допускается, если допущенное Заемщиком нарушение обеспеченного залогом обязательства незначительно и размер требований залогодержателя явно несоизмерим стоимости заложенного имущества при условии, что одновременно соблюдены следующие условия сумма неисполненного обязательства составляет менее чем пять процентов от размера стоимости Предмета залога и период просрочки исполнения обязательства, обеспеченного Предметом залога, составляет менее чем три месяца.

3.3. Залогодатель обязан предоставить все документы, необходимые для проведения оценки и реализации Предмета залога, не позднее 2х дней с момента его уведомления и иным образом содействовать проведению оценки и реализации Предмета залога в соответствии с указаниями Залогодержателя и/или независимого оценщика, с которым Залогодержатель заключил соответствующий договор.

3.4. Обращение взыскания на Предмет залога без обращения в суд (во внесудебном порядке) производится путем реализации Предмета залога с торгов, проводимых в соответствии с правилами, установленными статьями 350.1, 350.2, 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, и настоящим соглашением, либо посредством продажи Предмета залога по договору комиссии, заключенному между Залогодержателем и комиссионером.

3.5. Залогодержатель обязан направить не позднее, чем за 10 (десять) календарных дней до даты проведения торгов Залогодателю и Заемщику по основному обязательству извещение с указанием даты, времени и места проведения торгов. Уклонение Залогодателя и Заёмщика от получения такого извещения не является препятствием для реализации намерений Залогодержателя.

3.6. Извещение о проведении торгов должно быть сделано организатором торгов не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до их проведения. Извещение должно содержать сведения о времени, месте и форме торгов, их предмете и порядке проведения, в том числе об оформлении участия в торгах, определении лица, выигравшего торги, а также сведения о начальной цене.

3.7. Для определения начальной продажной цены Предмета залога привлекается независимая оценочная организация/независимый оценщик. За начальную продажную цену предмета залога принимается цена равная 80 % стоимости движимого имущества, определенной в отчете независимой оценочной организации/независимого оценщика. Расходы по оплате услуг независимой оценочной

\_\_\_\_\_/Залогодержатель/

\_\_\_\_\_/Залогодатель/

организации Залогодатель обязан возместить Залогодержателю за счет стоимости Предмета залога или за счет иного имущества.

3.7.1. Условия, форму проведения торгов устанавливает Залогодержатель.

3.7.2. Начальная продажная цена заложенного имущества на повторных торгах, если их проведение вызвано причинами:

- на торги явилось менее двух покупателей;

- на торгах не сделана надбавка против начальной продажной цены заложенного имущества; снижается на пятнадцать процентов.

Если торги были объявлены не состоявшимися по указанным причинам, повторные торги проводятся путем последовательного снижения на 15 % цены от начальной продажной цены на первых торгах (вторые торги, третьи, четвертые, пятые и так далее).

3.8. Из денежной суммы, вырученной в ходе реализации Предмета залога, возмещается:

3.8.1. расходы по содержанию Предмета залога до момента его реализации;

3.8.2. расходы, связанные с реализацией Предмета залога, в том числе расходы, связанные с привлечением независимой оценочной организации/независимого оценщика, организатора торгов;

3.8.3. задолженность Должника по Основному обязательству, обеспеченному Предметом залога, в объеме, в котором оно имеется к моменту удовлетворения, включая проценты, штрафы, пени, неустойки, возмещение убытков, причиненных просрочкой исполнения;

3.8.4. расходы, связанные с государственной регистрацией права собственности покупателя и/или договора купли-продажи.

3.9. Залогодержатель вправе оставить Предмет залога за собой, при обращении взыскания на Предмет залога во внесудебном порядке.

3.10. Если сумма, вырученная при реализации Предмета залога, превышает размер требований Залогодержателя, разница возвращается Залогодателю.

3.11. Если сумма, вырученная при реализации Предмета залога, недостаточна для покрытия требования Залогодержателя, он имеет право (при отсутствии иного указания в законе) получить недостающую сумму из прочего имущества Должника, не пользуясь преимуществом, основанным на залоге.

#### **4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

4.1. В целях реализации Предмета залога в указанном в Договоре порядке Залогодержатель вправе заключать от своего имени все необходимые для этого и соответствующие его правоспособности сделки, в том числе договоры на реализацию с третьими лицами, с организатором торгов, оценщиком, комиссионером, а также подписывать все необходимые для реализации Предмета залога документы, в том числе договоры, акты приема-передачи, передаточные распоряжения.

4.2. Залогодержатель имеет право, без согласия Залогодателя, обратиться в службу эвакуации, независимую оценочную организацию, организаторам торгов, ГИБДД и прочим организациям для транспортировки Предмета залога на ответственное хранение, обращения взыскания во внесудебном порядке на Предмет залога и удовлетворении требований Залогодержателя за счет реализации Предмета залога.

4.3. Залогодержатель имеет право обратиться взыскание на Предмет залога также в судебном порядке.

4.4. Настоящее соглашение составлено и подписано сторонами в двух экземплярах (один – Залогодержателю, один – Залогодателю), имеющих одинаковую юридическую силу.

4.5. Все споры, связанные с заключением, исполнением, толкованием, расторжением настоящего Соглашения, а равно иные споры Сторон, которые могут возникнуть между Сторонами в будущем, Стороны передают на рассмотрение и разрешение по существу в суд по месту нахождения Залогодержателя.

4.6. Недействительность отдельного пункта Соглашения не влечет недействительности настоящего Соглашения в целом.

4.7. Взаимоотношения Сторон, прямо неурегулированные настоящим Соглашением, регламентируются Договором залога, Договором микрозайма и действующим законодательством РФ.

#### **5. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:**

**Залогодержатель**

**Залогодатель**

\_\_\_\_\_/Залогодержатель/

\_\_\_\_\_/Залогодатель/

**ООО «МКК «Финбург»**

ИНН/КПП 7702456982/784101001  
ОГРН 1187746995479  
Расчетный счет: 40701810003500000170  
Банк: Филиал ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК  
ОТКРЫТИЕ"  
Корр. счет: 30101810845250000999  
БИК: 044525999  
Юр. адрес: 191186, Санкт-Петербург, Невский  
проспект, д. 22-24, пом. 53-Н, оф.1  
Тел: 8 800 5 117 192  
Эл. почта: corp@finburg.ru

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Паспорт гражданина РФ, серия: \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_,  
выдан: \_\_\_\_\_ (когда, где)  
Место регистрации: \_\_\_\_\_  
Телефон.: \_\_\_\_\_  
Эл. почта: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/Правдин А.В./

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_/Залогодержатель/

\_\_\_\_\_/Залогодатель/